

Istra, Medulin, vila sa pogledom na more, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, vila sa pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	280.0 m ²
حجم القطعة:	498.0 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	5
السعر:	750,000.0 €
نشرت من قبل:	13.11.2024

نعم فعلا
حافظ

شرط
بنا، جديد:
شرط:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Medulin : مدينة
Medulin : منطقة المدينة
52203 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ،

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo vam na prodaju ovu prekrasnu vilu sa pogledom na more. Vila je udaljena samo 2 km od mora i 800 m od centra Medulina. Vila se prostire na 280 m2 i sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se kupaonica i proctor za tehničku sobu.. U prizemlju se nalaze open space concept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa pogledom na more. U prizemlju se također nalazi gostinjska soba sa kupaonicom. kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s prozorima koji omogućuju obilje dnevnog svjetla i izravan izlaz na terasu bazena.

Važno je napomenuti da je visina plafona 2,78 što čini prostor još komforniji.

Također, u prizemlju se nalazi dodatna spavaća soba s kupaonicom. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, a dvije južne sobe imaju izlaz na zajednički balkon s prekrasnim pogledom na more. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dvije sobe imaju izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na more. Vila nije u potpunosti dovršena. Struja je ugrađena u kući, a ostaje samo završna faza s montažom prekidača i utičnica.

Vanjska fasada je gotova . Izolacija fasade je 11 cm. Ugrađena je PVC stolarija s dvostrukim staklima i komarnicima. Voda je već u kući, a potrebno ju je provesti kroz cijelu kuću Podovi su spremni za postavljanje keramike ili parketa. Ukoliko je potrebno postojeći izvođači radova mogu dovršiti vilu ključ u ruke. Lokacije ove vile je izvanredna. Ukoliko želite živjeti u luksuznoj vili sa pogledom na more

i uživati komfor i mir ova je vila izuzetna prilika.

معلومات الاتصال إضافية

681794 : الرقم المرجعي الداخلي
DI-254 : Agency ref id:
+385 (91) 268-2467 : الهاتف للإتصال: