

STAN C2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BUKOVAC, 76,17 m2, 3s.**شقة، Maksimir**

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

STAN C2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BUKOVAC, 76,17 m2, 3s

بيع

76 m²

2

3

1

329,853.00 €

13.11.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2025.

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb

Maksimir

مدينة:

10000

منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:نعم فعلا
2موقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ZGRADA C, STAN C2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BUKOVAC, 76,71 m2,
3s Prodaje se trosoban stan neto stambene površine 60,52 m2 u prizemlju
ZGRADE C sa svim pripadcima ukupne neto površine 76,71 m2. Stan se sastoji od
ulaznog prostora, dnevnog boravka kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe,
kupaonice s wc-om i vrta bruto korisne površine 160,06 m2. Uz stan je obavezna
kupnja garažnog parkirnog mjesta i vanjskog parkirnog mjesta. Zgrada je
projektirana s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 16 cm i vanjskom
aluminijском stolarijom te je predviđeni energetski razred zgrade A. U cijenu
stana ulazi prva klasa materijala (keramika, Grohe sanitarije, hrastov parket
debljine 14 mm itd.). Planirano je useljenje kraj 2025. godine. Kupac je oslobođen
plaćanja poreza na promet nekretninama. ZGRADA A Stan A1 – dvosobni stan
(jedna spavaće sobe) - PRODANO Stan A2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) -
SLOBODNO Stan A3 - dvosobni stan (jedna spavaće sobe) - PRODANO Stan A4
- trosobni stan (dvije spavaće sobe) - PRODANO Stan A5 - trosobni stan (dvije
spavaće sobe) - SLOBODNO ZGRADA B Stan B1 – dvosobni stan (jedna spavaće
sobe) - SLOBODNO Stan B2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) - SLOBODNO
Stan B3 - dvosobni stan (jedna spavaće sobe) - SLOBODNO Stan B4 - trosobni
stan (dvije spavaće sobe) -PRODANO Stan B5 - četverosobni stan (tri spavaće
sobe) - SLOBODNO ZGRADA C Stan C1 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) -
SLOBODNO Stan C2 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) - SLOBODNO Stan C3
- trosobni stan (dvije spavaće sobe) - PRODANO Stan C4 - trosobni stan (dvije
spavaće sobe) - SLOBODNO Stan C5 - četverosobni stan (tri spavaće sobe) -
PRODANO SAŽETAK: Dozvole: Građevinska dozvola Grijanje: podno grijanje
putem dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropova: 2,9 m
Orijentacija: sjever-jug-istok-zapad Cijena stana: 329.853 EUR Cijena garažnog

parkirnog mjesta: 25.000 EUR Cijena vanjskog parkirnog mjesta: 20.000 EUR
Cijena stana i dva parkirna mjesta: 374.853 EUR ID KOD AGENCIJE: 6344

معلومات الاتصال إضافية

681862 : الرقم المرجعي الداخلي:

6344 Agency ref id:

+385 91 4455 307 : الهاتف للإتصال: