

ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora, Zadar - Okolica, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

108 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

365,000.00 €

السعر:

13.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadar - Okolica

مدينة:

Kožino

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, KOŽINO - Novogradnja na 90m od mora Prodaje se stan na svega 90m od mora s predivnim pogledom. Karakteristike Stana: Lokacija: Kožino, predgrađe Zadra, 70 metara od plaže. Etaža: Prvi kat. Kvadratura: Ukupna površina stana: 99,50 m². Glavna spavaća soba: 14,10 m² s walk-in ormarom i pripadajućom kupaonicom (4,60 m²). Dvije dodatne spavaće sobe: 8,40 m² i 8,80 m². Druga kupaonica: smještena u blizini manjih spavaćih soba. Otvoreni dnevni prostor (kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak): 37,10 m². Balkon: 23,80 m² s pogledom na more i zadarski arhipelag. Spremište u podrumu: 7,07 m². Parkirna mjesta: Dva parkirna mjesta na otvorenom. Detalji Stana: Prostrana glavna spavaća soba:

Površine 14,10 m², s walk-in ormarom i pripadajućom kupaonicom (4,60 m²) pruža privatnost i udobnost. Dodatne spavaće sobe: Idealne za obitelj ili goste, površine 8,40 m² i 8,80 m². Središnji dio stana: Prostor od 37,10 m² uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, stvarajući idealan prostor za obiteljska okupljanja i društvene aktivnosti. Najatraktivniji dio stana: Balkon površine 23,80 m² s prekrasnim pogledom na more i zadarski arhipelag, savršen za opuštanje.

Tehničke Specifikacije: Kvalitetna gradnja: Zgrada izgrađena najkvalitetnijim materijalima renomiranih proizvođača. Energetska učinkovitost: Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u svim sobama. Visokokvalitetna vanjska stolarija: Doprinosi energetske učinkovitosti i zvučnoj izolaciji. Lokacija: Stan se nalazi u mirnom i slikovitom naselju Kožino, dijelu Grada Zadra u Zadarskoj županiji. Ovo okruženje čini ga idealnim mjestom za obiteljski život ili miran bijeg od užurbanosti gradskog života. Blizina Zadra omogućuje lagan pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i kulturne atrakcije.

Dokumentacija: Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

35094

معلومات الاتصال إضافية

681966 :الرقم المرجعي الداخلي:

35094 Agency ref id:

+385 91 799 6986 :الهاتف للاتصال: