

OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za luksuznu zgradu, pogled na more, Opatija, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za
luksuznu zgradu, pogled na more

عقار لـ:

بيع

نوع الأرض:

بنا ، الكثير

قدم مربعة:

1170 m²

السعر:

1.00 €

نشرت من قبل:

13.11.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

Poštanski broj:

51410



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za
luksuznu zgradu, pogled na more PRILIKA! Posređujemo u prodaji većeg
građevinskog zemljišta iznad samoga centra Opatije. Radi se o zemljištu veličine
1170m² za izgradnju veće zgrade od 600m² BRP + terase + garaža + bazeni.
Zgrada su predviđene da imaju veću okućnicu i bazene, a zahvaljujući položaju
terena, sa svake točke pruža se panoramski pogled na more. Idejni projekt za
zgradu sastoji se od garaže, prizemlja i prvog kata gdje se nalaze 4 veća stana te
penthouse koji se prostire preko cijelog drugog kata. Građevinsko zemljište se
nalazi u mirnoj, sporednoj ulici iznad centra okruženo šumom, iz razloga što
graniči sa zelenim pojasom (prednost). Prilaz jeste kvalitetan, voda i struja do
lokacije prisutni. Važno je istaknuti da je zemljište okruženo kvalitetnim
susjedstvom, - također su u neposrednoj blizini stepenice koje vode za 7 minuta
pješice do centra Opatije. Vožnja do Opatije traje doslovno jedna minuta.
Konfiguracija terena jeste u blagom padu, a uz ovo zemljište nalaze se još dva
gradilišta što rezultira buduće kvalitetno uređenim susjedstvom te izgrađenom
infrastrukturu. Jedno od rijetko preostalih zemljišta s panoramskim pogledom na
more, ove veličine i za ovu cijenu u Opatiji centar! Zračna linija do mora 600
metara. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD

AGENCIJE: 35016

معلومات الاتصال إضافية

681992 : الرقم المرجعي الداخلي:

35016 Agency ref id:

+385 91 189 8332 : الهاتف للإتصال: