

## ZADAR, DEBELJAK - Građevinsko zemljište (766m<sup>2</sup>) u mirnom naselju, Sukošan, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, DEBELJAK - Građevinsko zemljište (766m<sup>2</sup>) u mirnom naselju

بيع  
بناء الكثير  
766 m<sup>2</sup>  
84,500.00 €  
13.11.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Zadarska županija  
Sukošan  
Debeljak  
23206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je građevinsko zemljište u naselju Debeljak, smješteno u blizini Zadra.

Zemljište je pravilnog oblika, s površinom od 766 m<sup>2</sup>, idealno za gradnju obiteljske kuće, vile ili manjeg stambenog objekta. Zemljište se odlikuje dobrom prometnom povezanošću, a svi potrebni infrastrukturni priključci (voda, struja) nalaze se u neposrednoj blizini. Okolica je mirna i tiha, što ga čini savršenim za obiteljski život, dok blizina Zadra osigurava jednostavan pristup svim urbanim sadržajima i plažama. Ovo je izvrsna prilika za one koji žele investirati u gradnju na vrlo atraktivnoj lokaciji, u mirnom okruženju s brzim pristupom gradu. Naselje

Debeljak je smješteno sjeveroistočno od glavnog sjedišta općine, Sukošana, udaljenog oko tri kilometara zračne linije, oko jedan kilometar udaljeno od mora od kojega ga dijeli brdo Tustica. Povezan je sa Zadrom od kojeg je udaljen desetak minuta vožnje. U blizini Debeljaka nalazi se Zračna luka Zadar, kao i Marina

Dalmacija. Debeljak ima izravnu povezanost s autocestom A1 preko brze dvotračne ceste. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID

KOD AGENCIJE: 34954

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
34954  
Agency ref id:

+385 99 448 3756

الهاتف للإتصال :