

ZADAR, DEBELJAK - Građevinsko zemljište (767m<sup>2</sup>) u mirnom naselju.Sukošan, أرض

## معلومات البائع

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine        | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr         | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                       | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                 | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.          | اسم الشركة:        |
| Selling and renting            | Service Type:      |
| Croatia                        | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija    | Region:            |
| Rijeka                         | City:              |
| 51000                          | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                    | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                | Mobile:            |
| 385 51 518 174                 | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates | عنا:               |

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, DEBELJAK - Građevinsko zemljište (767m<sup>2</sup>) u mirnom naselju

بيع  
بناء الكثير  
767 m<sup>2</sup>  
84,500.00 €  
13.11.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Zadarska županija  
مدينة: Sukošan  
منطقة المدينة: Debeljak  
Poštanski broj: 23206

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je građevinsko zemljište u naselju Debeljak, smješteno u blizini Zadra, s odličnim pristupom svim potrebnim infrastrukturnim elementima. Zemljište je pravilnog oblika, s površinom od 767 m<sup>2</sup>, idealno za gradnju obiteljske kuće, vile ili manjeg stambenog objekta. Zemljište se odlikuje dobrom prometnom povezanošću, a svi potrebni infrastrukturni priključci (voda, struja) nalaze se u neposrednoj blizini. Okolica je mirna i tiha, što ga čini savršenim za obiteljski život, dok blizina Zadra osigurava jednostavan pristup svim urbanim sadržajima i plažama. Ovo je izvrsna prilika za one koji žele investirati u gradnju na vrlo atraktivnoj lokaciji, u mirnom okruženju s brzim pristupom gradu. Naselje Debeljak je smješteno sjeveroistočno od glavnog sjedišta općine, Sukošana, udaljenog oko tri kilometara zračne linije, oko jedan kilometar udaljeno od mora od kojega ga dijeli brdo Tustica. Povezan je sa Zadrom od kojeg je udaljen desetak minuta vožnje. U blizini Debeljaka nalazi se Zračna luka Zadar, kao i Marina Dalmacija. Debeljak ima izravnu povezanost s autocestom A1 preko brze dvotračne ceste. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34950

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 682006

34950  
+385 99 448 3756

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :