

Dizajnerska vila s prekrasnim pogledom na more, 385 m2, prodaja, Dugi Rat.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Europartner
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Europartner
اسم الشركة:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
بريد الكتروني:	office@europartner.hr
اضافي:	https://www.europartner.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Istarska županija
Region:	Poreč
City:	Poreč
City area:	Poreč
الرمز البريدي:	52440
عنوان:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
عنا:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Dizajnerska vila s prekrasnim pogledom na more, 385 m2, prodaja

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
385.0 m ²	نوع البيت:
250.0 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1,980,000.0 €	الحمامات:
14.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
حافظ	شرط:
2024	تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Dugi Rat
منطقة المدينة: Dugi Rat
Poštanski broj: 21315

تصاريح

رخصة بنا: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف
كفاءة الطاقة: A+



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Ovime putem vam nudimo dizajnersku, novoizgrađenu modernu vilu na mirnoj lokaciji okruženo šumom, sa prekrasnim pogledom na more i otoke. Vila se sastoji od 4. etaže; podruma predviđenog za zabavne sadržaje i teretanu, prizemlja koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom, wc-a, te velike staklene stijene sa koje se dolazi na terasu koja je u vanjskom dijelu povezana sa prekrasnim Infinity bazenom. Grijani bazen od 44 m2 ima duple mlaznice, jedne za filtriranje bazena, a druge za masažu. Ujedno ima i sistem filtriranja na elektrolizu, a okolni prostor za ležaljke s zeleno površinom daje dojam prostranosti toga dijela. Na gornjim etažama se nalaze prostrane 4 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Na zadnjoj etaži se nalazi vanjska kuhinja, a na drugoj terasi i veliki jacuzzi. Sve etaže imaju prekrasne velike staklene stijenke koje vode na prostrane terase sa otvorenim pogledom na more i otoke, a s obzirom na izniman položaj i lokaciju vile, buduća okolna izgradnja nikako ne može ugroziti takav otvoreni pogled. Kod izgradnje su korišteni vrhunski materijali i najbolja oprema. Vili pripadaju 3 natkrivena parkirna mjesta i spreman punjač za električna vozila. Kroz cijelu vilu su provedene instalacije za solarnu energiju, tako da će se pomoću solara opskrbljivati električnom energijom cijela kuća. Udaljenost od mora i najbližih prekrasnih plaža je oko 400 metara. Vlasništvo i sva popratna dokumentacija su uredni.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 682041

ST-0708
+385 (98) 965-5593

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :