



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

120 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

4

الحمامات:

2

حجم الحديدية:

91 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

29 m<sup>2</sup>

السعر:

550,000.00 €

نشرت من قبل:

14.11.2024

## شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Zadar - Okolica

منطقة المدينة:

Petrčane

Poštanski broj:

23000



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1 Prodaje se stan na prestižnoj lokaciji u Petrčanima, Punta Radman, samo 240 metara od mora, u modernoj novogradnji koja spaja luksuz i udobnost. Ovaj prostrani stan u prizemlju sastoji se od 3 spavaće sobe i 2 elegantne kupaonice, uz dodatni WC za maksimalnu praktičnost. Glavna spavaća soba nudi privatnost i udobnost s vlastitom kupaonicom, dok podno grijanje u

svim kupaonicama pruža dodatnu toplinu tijekom cijele godine. Svaki je detalj pažljivo osmišljen: klimatizirani prostor s električnim roletama, komarnicima te vrhunskim 6-komornim PVC profilima Kommerling s troslojnim staklima za izvrsnu izolaciju i udobnost. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna, osiguravajući vaš dom. Zgrada ima lift za praktičan pristup svim etažama, a stan ima čak dva vlastita parkirna mjesta za dodatnu pogodnost. Prodavatelj je pravna osoba, što znači da kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina, čime se dodatno smanjuju troškovi kupnje. Završetak gradnje očekuje se u proljeće 2025. Ne propustite priliku za luksuzan život na jednoj od najtraženijih lokacija u Dalmaciji – kontaktirajte nas već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35122

### معلومات الاتصال إضافية

682204 : الرقم المرجعي الداخلي:

35122 Agency ref id:

+385 91 799 6986 : الهاتف للإتصال: