

## ISTRA, PULA - Prekrasni renovirani stan južno orijentiran s terasom! TOP LOKACIJA!, Pula, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

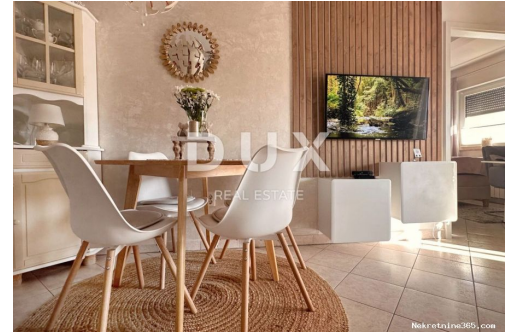
and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

ISTRA, PULA - Prekrasni renovirani stan južno orijentiran s terasom! TOP  
LOKACIJA!

عقار لـ:

بيع  
56 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

263,000.00 €

السعر:

14.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه:

2003

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Pula

منطقة المدينة:

Nova Veruda

Poštanski broj:

52100

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA Prekrasni renovirani stan južno orijentiran s terasom! TOP LOKACIJA! U ponudi DUX nekretnina nudimo prekrasni stan na jednoj od najtraženijih lokacija u sklopu grada Pule. Lokacija Vam nudi na pješačkoj udaljenosti od stana trgovinu, javni prijevoz, polikliniku, restorane, šetnice kao i plaže. Radi se o stanu koji se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade što je još jedna dodatna prednost ovog prekrasnog stana. Nudi površinu od 56.36m2 i sastoji se od hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na lijepu terasu s najboljom orijentacijom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Zgrada je građena 2003. godine. DODATNE INFORMACIJE: Stan se prodaje kompletno namješten, sav namještaj je ili Harvey Norman (, kutna garnitura, spavaće sobe sa box spring krevetima) ili Lesnina (kuhinja, 3 g stara, ormari...) Grijanje je regulirano putem klima uređaja i centralnog grijanja na gradski plin. Stan ima i podrum od 8 m2 kao savršeni prostor za višak stvari. Parking mjesto ispred zgrade. Kompletno renovirano kupatilo što uključuje i promjenu cijevi s postavljenim uređajima renomiranih marki Grohe i Hansgrohe te su postavljene španjolske porculanske pločice. Postavljena su i nova protuprovalna vrata sa 9 klinova. DOKUMENTACIJA: Vlasništvo 1/1 Uporabna dozvola. Za sve ostale informacije oko razgleda slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35107

## معلومات الاتصال إضافية

682209 الرقم المرجعي الداخلي:

35107 Agency ref id:

+385 95 388 1059 الهاتف للإتصال: