

ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta, Buzet, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta

بيع
شبه منفصلة
350 m²
625 m²
5
52,000.00 €
14.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Buzet
Hum
52420

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA,HUM - Istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta Hum je u punom smislu maleni gradić, naime Hum je najmanji grad na svijetu! Smješten je u središnjoj Istri na brežuljku, iznad izvora rijeke Mirne. Nalazi se nedaleko od Buzeta i Roča. Mjesta Hum i Roč, od davnina spaja zajednička povijest i kultura, a odnedavno i poznata Aleja glagoljaša. Uz Hum je vezana zanimljiva legenda koja kaže, da je nastao sasvim slučajno. Divovi koji su gradili okolne gradove u dolini rijeke Mirne, odlučili su malobrojnim preostalim kamenjem izgraditi minijturni grad. Vrijeme nije puno promijenilo ovaj srednjovjekovni gradić, a malene kamene ulice kao da i danas pričaju starim jezikom viteških priča. Hum je danas gospodarski usmjeren ka turizmu i poljodjelstvu, što ga čini primamljivim za sve ljubitelje prirode i opuštanja, ali i za one željne istraživanja. Prodaje se istarska kamena kuća u blizini najpoznatijih izletišta sjeverne Istre: Hum, Kotli, Staza 7 slapova, Aleja glagoljaša, Roč. Kuća se proteže na dvije etaže a sastoji se od nekadašnjeg stambenog dijela i staje, tlocrtne je površine 175 m². Voda i struja su uz kuću. Ispred kuće je okućnica od 90 m². U cijenu ulazi i šuma neposredno iza kuće površine 310 m². Te vrt preko puta ceste od 225 m². U širem okruženju kuće

u pravcu naselja Kotli i Staze 7 slapova, vlasnik posjeduje više poljoprivrednih
čestica po kulturi: pašnjak, oranica, šuma. Nisu predmet ove prodaje, ali ih je
vlasnik također spreman prodati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33404

معلومات الاتصال إضافية

682217 : الرقم المرجعي الداخلي
33404 Agency ref id:
+385 92 106 5592 : الهاتف للإتصال