



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR - odličan stan u novogradnji iznad centra Opatije

بيع	العنوان:
91 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
2	غرف النوم:
12 m <sup>2</sup>	الحمامات:
16 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
680,000.00 €	منطقة الشرفة:
14.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلا

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, CENTAR - odličan stan u novogradnji iznad centra Opatije U ponudi je ekskluzivan stan A5 površine 91, 47 m2 na prvom katu novogradnje iznad centra Opatije, velikom terasom, balkonom i garažom. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe s dvije en suite kupaonice, prekrasnim open space dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom kvadrature 24,93 m2. Veliki open space otvara se ka terasi od 16 m2 s jacuzzijem i vanjskim prostorom za druženje što omogućuje nevjerovatne mogućnosti za opuštanje na otvorenom. Stan se nalazi u novogradnji od 10 stanova na odličnoj lokaciji - iznad centra Opatije te tako jamči odličan pristup svim popratnim sadržajima grada - šetnici Lungomare, plaži u centru, ljetnoj pozornici u Opatiji i kulturnom centru Gervais. Nalazi se na 250 metara zračne udaljenosti od mora. Stanu pripada mjesto u garaži i spremište od 2,53 m2. Savršena je ovo prilika za kupnju nekretnine u Opatiji, savršene za život, kao i turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 29918

## معلومات الاتصال إضافية

682223 الرقم المرجعي الداخلي:  
29918 Agency ref id:  
+385 91 189 8332 الهاتف للاتصال: