

Novogradnja, trosoban stan, 1. kat - 72m2, Sesvete, شقة

## معلومات البائع

Dom Ekspert	الاسم:
Dom	الاسم الاول:
Ekspert	الاسم الاخير:
Dom Ekspert d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.domekspert.he">https://www.domekspert.he</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Frana Kesterčaneka 2b	عنوان:
0038512013007	Phone:
	عنا:



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Novogradnja, trosoban stan, 1. kat - 72m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

71 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

164,611.00 €

السعر:

15.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2025

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sesvete

مدينة:

منطقة المدينة:

10360

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se trosoban stan na prvom katu manje stambene zgrade s pet stanova u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 60.70 m<sup>2</sup> - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 71.57 m<sup>2</sup> s pripadcima (parkirno mjesto, balkon i spremište) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (5.10 m<sup>2</sup>) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (31 m<sup>2</sup>) - kupaonice (5.65 m<sup>2</sup>) - dvije spavaće sobe (8.05 m<sup>2</sup> i 10.90 m<sup>2</sup>) - natkriveni balkon (6.55 m<sup>2</sup>) Orijentiran je na

jug i zapad. Pripada mu jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m<sup>2</sup> i spremište površine 6.80 m<sup>2</sup>. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni završetak radova je krajem 2025. godine. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - vinil na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - plinsko podno grijanje Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT:  
Ana Jelečević Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2551

### معلومات الاتصال إضافية

682411 :الرقم المرجعي الداخلي:

2551 Agency ref id:

+385 99 360 1634 :الهاتف للإتصال: