

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREBRNJAK, 64 M2, 2-SOBAN, Maksimir,**شقة****معلومات البائع**

Agencija Starling

الاسم:

Agencija

الاسم الاول:

Starling

الاسم الاخير:

STARLING d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.starling.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

Region:

Zagreb

City:

10000

الرمز البريدي:

Prilaz Gjura Deželića 75/1

عنوان:

01 779 23 10

Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s

عنا:

nekretninama u različitim

okruženjima, odlučili smo

hrvatskom tržištu ponuditi novi

pristup kupoprodaji nekretnina,

koji se zasniva na načelima

izvrsnosti poslovanja

razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREBRNJAK, 64 M2, 2-SOBAN

بيع	العنوان:
64 m ²	ع قار ل:
3	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
27 m ²	الحمامات:
239,000.00 €	منطقة الشرفة:
18.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1938.

2021.

شرط
تم بناؤه:
تحديث الماضي:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Maksimir
منطقة المدينة:
10000 Poštanski broj:



تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:
قيود التحضير

تدفئة
تدفئة مركزية:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREBRNJAK, 64 M2, 2-SOBAN Prođaje se dvosoban stan površine 64 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1938.godine i ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od prostranog otvorenog prostora koji obuhvaća dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na veliku terasu, spavaće sobe i kupaonice. Cijeli stan je adaptiran 2021. godine kada su mijenjane sve instalacije, ugrađena je nova PVC stolarija i protuprovalna vrata. U samoj zgradi je urađena kompletna adaptacija pri čemu su mijenjane sve instalacije zgrade, postavljeno je novo krovište, napravljena je drenaža i hidroizolacija oko zgrade, ugrađeni su vodomjeri te je ugrađena nova PVC stolarija. U planu je i obnova fasade. Neto stambena površina je 57 m2 (uknjiženih 53 m2). Površina terase je 27 m2 (obračunato po koeficijentu je 6,75 m2). Stan se prodaje namješten te nisu potrebna nikakva ulaganja. Uz stan dolazi i zajednička ostava koju dijele svi stanari. Mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade, a i u samoj ulici je besplatni javni parking. Atraktivan stan smješten svega nekoliko minuta udaljenosti od Kvaternikovog Trga. Griđanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,50 m2 Oriđentacija: istok-jug Cijena: 239 000 eura ID KOD AGENCIJE: 6377

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 682706
Agency ref id: 6377
الهاتف للإتصال: +385 91 4455 363