

Stan s vlastitim bazenom - 2 spavaće sobe, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan s vlastitim bazenom - 2 spavaće sobe

العنوان:

بيع

عقار لـ:

75 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

369,000.00 €

السعر:

18.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2016

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Lokacija stana: Ovaj stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade s ukupno 5 stanova u malom mjestu u bližoj okolini Poreča. Mjesto je udaljeno od Poreča i od mora 4 km. Susjedstvo je mirno i uredno, većinom se sastoji od obiteljskih kuća, i stambenih zgrada. Raspored prostorija: Stan se sastoji od ulaznog hodnika iz kojeg se prema lijevoj strani dolazi do prve spavaće sobe, a prema desnoj strani se dolazi u dnevni boravak. Iz hodnika ravno se nalazi kupaonica. Dnevni boravak je s pregradnim zidom na pola odvojen od kuhinje s blagovaonom, a obe prostorije imaju direktan izlaz na prednju stranu zgrade gdje se nalazi bazen sa sunčalištem. Pored kuhinje se nalaze ulazna vrata u drugu spavaću sobu, a obe spavaće sobe imaju izlaz na stražnju stranu zgrade gdje je uređena popločena terasa koja je djelomično natkrivena. Opremljenost: Za grijanje i hlađenje je stan opremljen klima uređajima. Bazen ima grijanje i ograđen je panelnom ogradom za bolju privatnost. Na prozorima su postavljene električne roletne te kvalitetni komarnici.

Trenutno se stan koristi kao privatni stan za odmor svega nekoliko tjedana godišnje i u vrlo je urednom stanju, a prodaje se namješten. ID KOD AGENCIJE:

601

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 682785

Agency ref id: 601

الهاتف للاتصال: +385 99 5912785