

**DOBRINJ-PREKRASNA KUĆA S LIJEPIM POGLEDOM, P+1, 138 m2,****Dobrinj, بيت**

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	DOBRINJ-PREKRASNA KUĆA S LIJEPIM POGLEDOM, P+1, 138 m2
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	137 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	129 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	365,000.00 €
نشرت من قبل:	21.11.2024

### شرط

تحديث الماضي: 2019.

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Dobrinj  
منطقة المدينة: Dobrinj  
Poštanski broj: 51514

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

معلومات اضافية:

DOBRINJ-OTOK KRK, PREKRASNA KUĆA NA DVIJE ETAŽE OD 138 m2 S LIJEPIM POGLEDOM NA OKOLICU! Kvalitetno građena i opremljena nekretnina koja ne iziskuje nikakva ulaganja idelna je za život ili uživanje u godišnjim odmorima na prekrasnom otoku Krku kojem je odnedavno dodijeljen prestižni certifikat Zero Waste, a koji se dodijeljuje najuspješnijim europskim gradovima i općinama u održivom gospodaranju otpadom. Sama nekretnina je smještena u središnjem dijelu otoka , u blizini centra Dobrinja, jednog od općinskih središta otoka. Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi dnevni dio otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na terasu i odvojenog saitarnog čvora. stepeništem je povezano s jatom gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i hodnik iz kojeg se izlazi na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i Kvarner, a koja je idealna za uživanje u suncu na ležaljci. Terasa na koju se izlazi iz dnevog dijala ima prostor za druženje s kaminom za pripremu jela s roštilja. Zasebnim ulazom sa stražnje strane kuće se ulazi u prostoriju koja služi kao spremište i alatnica. Nekretnina se prodaje kompletno namještena izuzev nekoliko predmeta i slika. Ne propustite pogledati ovaj lijepi i skladno uređen prostor! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2447

## معلومات الإتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 683304

Agency ref id: 2447

الهاتف للإتصال: 0916192051