

NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.67 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Novalja, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje



tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.67 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA
MJESTA

بيع
93 m²
1
3
3
2
17.29 m²
299,000.00 €
22.11.2024

عقار لبيع:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
منطقة الشرفة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Ličko-senjska županija
منطقة المدينة: Novalja
Poštanski broj: Novalja 53291

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.7 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA! Smješten na atraktivnoj lokaciji u blizini mora i plaža u zapadnom dijelu mjesta. Kvalitetno građen objekt od strane provjerenog investitora. Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na prostranu natkrivenu terasu, ostave, spavaće sobe, kupaonice i spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Unutarnja površina stambenog prostora iznosi 78.8, a obračunom po koeficijentima je prodajna bruto površina sa 121 m2 došla na 93.7 m2. Lokacija stana je odlična i kao takav je idealan za uživanje u godišnjim odmorima ili kao investicija na 400 metara zračne udaljenosti od mora i plaža. Na okućnici je moguća ugradnja bazena. Planirani završetak radova je druga polovica 2025.godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0053

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 683975

Agency ref id: L-0053

الهاتف للإتصال: 0916192051