

Zemljište s dozvolom na atraktivnoj lokaciji, Banjole, Istra, Medulin, أرض

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
https://mmlegal.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska ulica 1	الرمز البريدي:
+38598575313	عنوان:
+385915301334	Mobile:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	Phone:
The activity includes:	عنا:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zemljište s dozvolom na atraktivnoj lokaciji, Banjole, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

755 m²

قدم مربعة:

311,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Banjole

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se zemljište površine 755 m² s građevinskom dozvolom u Banjolama.

Sama lokacija je odlična obzirom da su more i plaža udaljeni samo 850 m.

Građevinska dozvola se odnosi na dvojnu kuću, s prizemljem i 1. katom s bruto

površine 228,53 m² (192,25 m² neto) sa slijedećim rasporedom prostorija:Prizemlje: 1. natkriveni ulaz 2. ulazni hodnik 7,45 m² 3. hodnik 10,52 m² 4. WC2,72 m² 5. kuhinja 7,96 6. blagovaonica i dnevni boravak 30,71 m² 7. izba 2,16m² 8. spavaća soba 16,24 m² 9. kupaonica 6,20 m² 10. spavaća soba 17,01 m² 11.kupaonica 5,67 m² 12. natkrivena terasa 24,00 (po koeficijentu 0,50 = 12 m² neto)1. kat: 12. stubište i hodnik 12 m² 13. spavaća soba 24,70 m² 14. kupaonica 5,76m² 15. spavaća soba 19,30 m² 16. kupaonica 5,76 m² 17. Nenatkrivena terasa24,37 m² (po koeficijentu 0,25 = 6,09 neto) Zemljište je pravilnog oblika i nalazi

se uz asfaltiranu cestu. Posjeduje priključak za struju i vodu, dok su kanalizacija i

telefonski/internetski priključci na samo 1 metar od granice parcele. Plaćene su

komunalije tako da je spremno za gradnju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu

cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID

KOD AGENCIJE: 2155

معلومات الاتصال إضافية

684077

الرقم المرجعي الداخلي:

2155

Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

الهاتف للإتصال :