

## Umag okolica-Kamena kuća s vrtom, Umag, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Umag okolica-Kamena kuća s vrtom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

144 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

114 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

190,000.00 €

السعر:

23.11.2024

نشرت من قبل:



#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات إضافية:

U mirnom i idiličnom okruženju, nadomak centra Umaga, smještena svega nekoliko minuta vožnje od prekrasnih plaža i svih potrebnih sadržaja, prodaje se ova prelijepo obnovljena kamena kuća. Na ulazu vas dočekuje natkriveni trijem s prostorom za parkiranje jednog vozila, pružajući praktičnost i zaštitu. Prizemlje kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak koji odiše toplinom, modernu kupaonicu te svijetlu kuhinju s blagovaonicom. Iz blagovaonice se izlazi u privatni, ograđeni vrt, savršen za opuštanje na otvorenom, obiteljska okupljanja ili uživanje u miru prirode. Na prvom katu nalaze se dvije udobne spavaće sobe, uređene s pažnjom prema udobnosti i funkcionalnosti. Dodatni potencijal nudi mansarda u roh-bau stanju, koja se može prilagoditi vašim potrebama i pretvoriti u treću spavaću sobu, kućni ured, prostor za fitness ili kreativni studio. Kuća je nedavno temeljito

adaptirana i pažljivo uređena visokokvalitetnim materijalima. Ovaj spoj  
autentičnog šarma i moderne funkcionalnosti predstavlja savršenu priliku za  
obiteljski dom ili vikend-nekretninu za opuštanje i bijeg iz svakodnevice. ID KOD  
AGENCIJE: 300441010-427

### معلومات الاتصال إضافية

684129 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441010-427 Agency ref id:  
+385 91 641 5530 : الهاتف للإتصال: