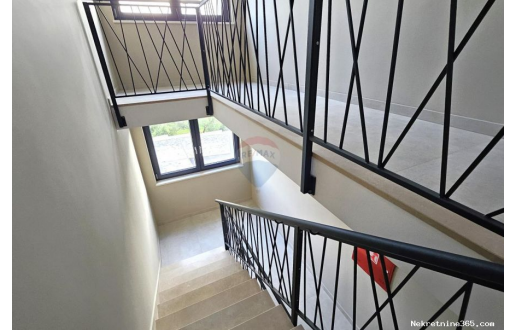


Istra, Umag okolica, stan novogradnja, Umag, شقة

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Umag okolica, stan novogradnja

العنوان:

بيع

عقار لـ:

43 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

239,000.00 €

السعر:

24.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:



#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

Stan u novogradnji – atraktivna lokacija u blizini Umaga, samo 150 m od plaže  
Prodaje se moderan stan u novogradnji, smješten na drugom katu zgrade u mirnom  
naselju, udaljenom svega 5 km od centra Umaga i 15 km od graničnog prijelaza sa  
Slovenijom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, samo 150 metara od prekrasnih  
plaža. U neposrednoj blizini nalaze se svi bitni sadržaji – trgovine, restorani,  
pekare, beach barovi, kao i rekreativne mogućnosti poput golf igrališta. Stan  
površine 43,75 m<sup>2</sup> sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i  
blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i loggie. Loggia pruža idealno  
mjesto za opuštanje. Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 12,50 m<sup>2</sup>. Zgrada je

izgrađena od visokokvalitetnih materijala, potpuno završena i s izdanom uporabnom dozvolom, te je spremna za useljenje. Stan je opremljen klima uređajem i podnim grijanjem, osiguravajući udobnost tokom cijele godine. Zbog svoje atraktivne lokacije, ova nekretnina je savršena kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za turističko iznajmljivanje. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Za sva dodatna pitanja i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-204

### معلومات الاتصال إضافية

684244 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300441016-204 Agency ref id:  
+385 91 641 0067 :الهاتف للإتصال: