

Istra, Umag okolica, stan novogradnja, pogled more, Umag, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Umag okolica, stan novogradnja, pogled more

بيع	العنوان:
38 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
216,000.00 €	السعر:
24.11.2024	نشرت من قبل:



نعم فعلا  
2024

### شرط

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

Stan u novogradnji s pogledom na more – atraktivna lokacija u blizini Umaga, samo 150 m od plaže Prodaje se moderan stan u novogradnji, smješten na drugom katu zgrade u mirnom naselju, udaljenom svega 5 km od centra Umaga i 15 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, samo 150 metara od prekrasnih plaža, te nudi predivan pogled na more. U neposrednoj blizini nalaze se svi bitni sadržaji – trgovine, restorani, pekare, beach barovi, kao i rekreativne mogućnosti poput golf igrališta. Stan površine 36,07 m<sup>2</sup> sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i loggie. Loggia pruža idealno mjesto za opuštanje uz pogled na more.

Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 12,50 m<sup>2</sup>. Zgrada je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, potpuno završena i s izdanom uporabnom dozvolom, te je spremna za useljenje. Stan je opremljen klima uređajem i podnim grijanjem, osiguravajući udobnost tokom cijele godine. Zbog svoje atraktivne lokacije i pogleda na more, ova nekretnina je savršena kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za turističko iznajmljivanje. Ovo je jedinstvena prilika da postanete vlasnik nekretnine na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Istri! ID KOD AGENCIJE:

300441016-207

### معلومات الاتصال إضافية

684261 :الرقم المرجعي الداخلي:

300441016-207 Agency ref id:

+385 91 641 0067 :الهاتف للإتصال: