

Ogulin , Modruš - Prodaje se imanje uz potok, Josipdol, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Ogulin , Modruš - Prodaje se imanje uz potok

بيع  
منفصل  
96 m<sup>2</sup>  
3  
1  
130,000.00 €  
22.11.2024

### عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه:

1965

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Karlovačka županija

منطقة المدينة: Josipdol

Postanski broj: Sabljaki Modruški

47303

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se imanje koje se sastoji od kuće površine 96 m<sup>2</sup> složene od starih brvana u viskom roh-bau sistemu . Kuća se sastoji od hodnika , tri prostorije , kuhinje , kupaone ,toaleta te potkrovlja koje se može urediti u još jednu etažu . Kući pripada predivna okućnica površine 19 594 m<sup>2</sup> kojom protječe potok te ima predivan pogled . Dvorište je zatvorenog tipa i sastoji se od šajera u kojem je djelomično uređena zatvorena terasa te garaža i štala .Vodovodne instalacije i instalacije od struje su potpuno nove, kao i krovište. Voda je uvedena s izvora pitke vode i oslobođena je plaćanja naknade . U kući je zalivena betonska ploča i

izolirana je odozdo. Imanje uz preuređenje i adaptaciju može biti idealna za kuću  
za odmor s obitelji ,te za bavljenje turizmom ili poljoprivredom . Stari grad  
Modruš 6,1 km Josipdol 9,1 km Jezero Sabljaci 18 km Ogulin 19 km ID KOD  
AGENCIJE: 3-68630

### معلومات الاتصال إضافية

684333 :الرقم المرجعي الداخلي:  
3-68630 Agency ref id:  
+385 91 641 5501 :الهاتف للإتصال: