



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra - Marčana, suvremena kuća s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
125 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
650 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
420,000.00 €	السعر:
24.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

بناء جديد: نعم فعلا

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Marčana  
Poštanski broj: 52206



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je moderna prizemnica površine 125 m<sup>2</sup>, smještena na okućnici od 650 m<sup>2</sup>. Kuća sadrži 3 prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i klima uređajem. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica osiguravaju ugodan i funkcionalan prostor za svakodnevni život. Kuća ima tri terase, od kojih je jedna opremljena vanjskom kuhinjom, idealna za opuštanje i druženje. U dvorištu se nalazi bazen površine 34 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje omogućuju klima uređaji, dok su podovi u spavaćim sobama i dnevnom boravku prekriveni laminatom, a ostale prostorije kvalitetnom keramikom. Nekretnina će biti dovršena do kolovoza 2024., a nalazi se na mirnoj lokaciji blizu škole, trgovine, banke i pošte. Udaljenost do Pule je 11 km, do zračne luke 7 km, a do mora samo 6 km. Savršena prilika za miran i opušten život u zelenilu, a ipak blizu svih potrebnih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 3-68571

## معلومات الاتصال إضافية

684372 : الرقم المرجعي الداخلي:

3-68571 Agency ref id:

00385 91 641 0049 : الهاتف للإتصال: