

MATULJI, RUKAVAC- kuća Roh Bau s pogledom na more, Matulji, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, RUKAVAC- kuća Roh Bau s pogledom na more

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

104 m²

254 m²

1

3

260,000.00 €

22.11.2024

شرط

نعم فعلا

2024

بنا ، جديد:

تم بناؤه:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Matulji

Rukavac

51211

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća novogradnja (2024.) u Rukavcu. Cijena se odnosi sa kuću sa završenom fasadom, vanjskom stolarijom i ulaznim vratima. Lokacija je odlična, jer se kuća nalazi na mirnoj poziciji, a opet u neposrednoj blizini vrtića, škole, dućana i autobusne stanice. Kuća je samostojeća, nalazi se na parceli od 254 m², a sastoji se od suterena, prizemlja i 1. kata. U suterenu se nalazi konoba 15 m², koja se može urediti u vinski podrum, saunu, teretanu i slično. Prizemlje i kat su oboje tlocrtne stambene površine 52 m² (sveukupno 104 m²), a koncipirani su kao jedan dvoetažan stan s terasom u prizemlju, 12 m², južne orijentacije. S 1. kata pruža se djelomičan pogled na more. U sklopu okućnice nalaze se 2-3 parkirna mjesta i vrt na kojem ima dovoljno mjesta za napraviti bazen, ljetnu kuhinju s roštiljem i prostorom za druženje i slično. Kuća se prodaje u roh bau izdanju, pod krovom.

Zbog svoje lokacije, ova kuća je idealna prilika za obitelj koja traži kuću u blizini škole i vrtića (oboje na pješačkoj udaljenosti) koju mogu sami dovršiti i urediti po svojem guštu. Isto tako, zbog pogleda na more, mogućnosti izgradnje bazena, i blizine Opatije i mora (3.5 km do centra), kuća ima i potencijal u vidu iznajmljivanja kuće za odmor turistima. ID KOD AGENCIJE: 300421024-757

معلومات الاتصال إضافية

684466 الرقم المرجعي الداخلي:
300421024-757 Agency ref id:
+385 91 641 7001 الهاتف للإتصال: