

## Istra, Kaštel-5 Građevinskih zemljišta s dozvolom, Buje, أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra,Kaštel-5 Građevinskih zemljišta s dozvolom

بيع  
بناء الكثير  
5000 m<sup>2</sup>  
1,000,000.00 €  
25.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Buje  
منطقة المدينة: Kaštel  
Poštanski broj: 52460

### وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju 5 građevinskih zemljišta,savršena prilika za investiciju ili izgradnju doma iz snova. Ova prekrasna građevinska zemljišta nalaze se na rubu građevinske zone između šarmantnog grada Buja i pograničnog Kaštela, idealno pozicionirana za izgradnju luksuznog privatnog resorta ili modernih vila. Sva zemljišta dolaze s potpunom dokumentacijom za gradnju moderne prizemnice ukupne neto površine 200 m<sup>2</sup>, uz bazen od 44 m<sup>2</sup> na parceli od 1000 m<sup>2</sup>, osiguravajući potpunu privatnost. Projekt kuće zamišljen je kao spoj dvaju kubusa povezanih staklenim hodnikom, s pažljivo osmišljenim rasporedom prostora: ulazni prostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjski toalet te natkriveni trijem. Također, predviđena su spremišta i tehnička soba. Zemljišta nude spektakularan pogled na more i okolno zelenilo, a prirodni pad terena omogućava neometan pogled iz svih kuća. Uz to, građevinska dozvola, projekt te priključci za struju i vodu omogućuju trenutni početak gradnje. Ovo je izvanredna prilika za razvoj nekretnine u svrhu privatnog stanovanja ili investicije u turizam. ID KOD AGENCIJE: 300441010-413

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 684510  
Agency ref id: 300441010-413  
الهاتف للإتصال: +385 91 641 5530