

## Poreč, dvosoban stan na prvom katu, Poreč, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Poreč, dvosoban stan na prvom katu

العنوان:

بيع

عقار ل:

73 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

362,115.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2026

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Visokokvalitetan stan smješten na prvomkatu novogradnje opremljen liftom.

Stambena površina stana iznosi 73,65 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, WC, spremišta u podrumu zgrade površine 3,75 m<sup>2</sup> te jedno garažno parkirno mjesto površine 16,50 m<sup>2</sup>. Stan

u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinicama u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost. Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom, osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice.

Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-525

### معلومات الاتصال إضافية

684539 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391030-525 Agency ref id:  
+385 91 641 7006 :الهاتف للإتصال: