

## بيت، Rovinj, 7km-moderna ljepotica u izgradnji sa podzemnom garažom, Rovinj.

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Rovinj, 7km-moderna ljepotica u izgradnji sa podzemnom garažom	عقار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
250 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
550 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
10	الحمامات:
3	السعر:
595,000.00 €	نشرت من قبل:
25.11.2024	

### شروط

تم بناؤه: 2024.

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinjsko Selo  
Poštanski broj: 52210

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
مساحة مواقف السيارات المغطاء: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Rovinj, 7km-moderna ljepotica u izgradnji sa podzemnom garažom Na idilčnoj, mirnoj i tihoj lokaciji uz cvrkut ptica prodajemo savršenu duplex kuću modernog dizajna u izgradnji. Nudimo lijevu kuću "A", ukupne površine 212m<sup>2</sup> i kuću "B" ukupne površine 252m<sup>2</sup>. Svaka kuća ima ca. 550m<sup>2</sup> okućnice u vlasništvu i bazen od 32m<sup>2</sup> kod objekta "A" i 24m<sup>2</sup> kod objekta "B". U podrumu svake kuće nalazit će se podzemna garaža i spremište. U prizemlju nalazit će veliki

dnevni boravak,kuhinja,sanitarni čvor,spremište te vanjska natkrivena terasa i vanjski sanitarni čvor. Na katu će se nalaziti 3 spavaće sobe ,svaka sa svojom kupaonicom i velika terasa za sve tri spavaće sobe. Grijanje će biti riješeno toplinskim pumpama,podnim grijanjem,solarnim panelima i s više kvalitetnih klima uređaja. Energetski certifikat A+ je zajamčen. U fazi izgradnje moguće su raznorazne izmjene po želji budućeg kupca. Uredna,čista i neopterećena dokumentacija 1/1. Cijena kuće "A" je 595 000 eura,a kuće "B" 650 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-994

### معلومات الاتصال إضافية

684587 :الرقم المرجعي الداخلي  
300571003-994 Agency ref id:  
+385 91 641 5035 :الهاتف للإتصال