

Zagreb, Gajnice (Karažnik) | Moderan četverosoban stan s bazenom (164m2) i dva p.mjesta, Podsused - Vrapče, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Zagreb, Gajnice (Karažnik) | Moderan četverosoban stan s bazenom (164m2) i dva
p.mjesta

عقار لـ:

بيع
164 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

349,000.00 €

السعر:

26.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2009

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Grad Zagreb

مدينة:

Podsused - Vrapče

10000

Poštanski broj:



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

C

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Na idealnoj lokaciji u Gajnicama, smjestio se ovaj poseban četverosoban stan s bazenom. Stan se nalazi u visokom prizemlju, moderne i kvalitetne stambene zgrade sa samo tri stana, te dolazi s čak dva zimska vrta, vlastitim bazenom, garažom i vanjskim parkirnim mjestom. Građen 2009.g. po najvišim standardima, stan je orijentiran na sve strane svijeta, pun prirodnog svijetla te pruža oazu mira i luksuza nadomak svih bitnih sadržaja. Odličnog je tlocrtnog rasporeda, a sastoji se

od ulaznog hodnika, „open space“ dnevnog boravka, blagovaonice i moderne kuhinje s šankom, gostinskog wc-a te kupaone. Spavaći dio, odvojen vratima, pruža privatnost vlasnicima, kojeg čine tri spavaće sobe i drugi zimski vrt. Ukupni NKP iznosi 164m² s uračunatom garažom, spremištem, vanjskom terasom te vanjskim parkirnim mjestom. Sami stan iznosi 152m² nkp, dok terasa, v.parkirno, garažno parkirno iznose 11.8 nkp što u totalu iznosi 164.09m² nkp-a. Grijani bazen s protustrujnim plivanjem, pokrivačem te sustavom automatskog održavanja kao i tušem omogućava opuštanje i rekreaciju tijekom cijele godine, bez obzira na vremenske uvjete. Odlična povezanost javnim prijevozom - u neposrednoj blizini su autobusne linije 121, 124, 130 i 147; nedaleko je i željeznička stanica u Aleji grada Bolonje. U neposrednoj blizini nalaze se dva dječja vrtića, dvije osnovne škole, dom zdravlja, tržnica, ljekarna te raznovrsne trgovine. Ljubitelji sporta i prirode također će cijeniti blizinu rekreativnih sadržaja, uključujući planinarske staze na Medvednici. Vlasništvo uredno, mogućnost kupnje na kredit te besplatna pomoć pri dobivanju kredita za naše kupce. ID KOD AGENCIJE: 3-68235

معلومات الاتصال إضافية

684594	الرقم المرجعي الداخلي:
3-68235	Agency ref id:
+385 91 641 7009	الهاتف للإتصال: