

Prizemnica, Vižinada, Poreč, Vižinada, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:	Prizemnica, Vižinada, Poreč
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	87 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	290 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	365,000.00 €
نشرت من قبل:	22.11.2024

#### شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2026

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vižinada
منطقة المدينة:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

#### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

#### وصف

معلومات اضافية:

U ponudi Prizemnica dvojnica u izgradnji. Na općini Vižinada krenula je izgradnja dvije prizemnice odličnog koncepta i pomno planiranog prostora. Cijela kuća bit će opremljena podnim električnim grijanjem, u sobama drveni podovi a u ostatku kuće kvalitetna keramika. Svaka kuća posjeduje vlastiti bazen površine 25m<sup>2</sup>.

Sastoje se od tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na terasu i pogledom na bazen, dvije kupaone te spremišta. Okućnica osigurana svakoj kući površine 290m<sup>2</sup> te će biti ograđena panel žicom lovora i višnja sadnicama. Pristup je vidljiv na tlocrtu te svaka kuća ima dva parkirna mjesta. Jedina dodirna točka ovih dvojnica je spremište koje ih veže jednu na drugu, također vidljivo u tlocrtu.

Grdnja kuće započinje krajem ove godine a planirani završetak gradnje je početkom 2026. Gradi se po sistemu ključ u ruke, a izražena cijena je za gotovu

nekretninu. Moguć je dogovor oko dinamike plaćanja kao i otkup u roh bau fazi.  
Projekt je dostupan na upit! ID KOD AGENCIJE: 300441015-192

### معلومات الاتصال إضافية

684612 : الرقم المرجعي الداخلي  
300441015-192 Agency ref id:  
+385 91 641 5520 : الهاتف للإتصال