

Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

178 m²

قدم مربعة:

440 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,400,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

U okolici Rovinja, samo 5 min. od centra grada i mora, smjestila se samostojeća ekskluzivna vila ukupne stambene površine 178 m² na zemljištu 446 m². U ovoj luksuznoj vili svaki detalj pažljivo je razmatran i izrađen od strane tima profesionalaca, uključujući arhitekta, dizajnere interijera i dizajnere rasvjete. Villa se prostire na dvije etaže: prizemlje 90.72 m² kat 131.61 m², te se ista prodaje u potpunosti opremljena luksuznom opremom, namještajem i kompletnim inventarom. Unutar etaže prizemlja se nalazi: veliki open space prostor s tri velike staklene podizno klizne stijene, u kojem prostoru je dnevni boravak, velika blagovaona i kuhinja, gostinjski WC i spremište u kojem se nalazi dizalica topline, perilica rublja i sušilica rublja marke Miele, video nadzor i alarmni sustav. Na katu

kuće se nalaze: 4 velike prostrane spavaće sobe od kojih svaka soba ima svoju prostranu luksuznu kupaonicu s WC-om. U svim sobama se nalaze kvalitetne zidne obloge s dizajnerskim tapetama, luksuznim ugradbenim ormarima, modernim bračnim krevetima dimenzija 180×200 cm i televizorima veličine dijagonale ekrana 164 cm. U Villu je ugrađena kvalitetna PVC stolarija s troslojnim IZO staklima i to u prizemlje 3 podizno klizne stijene uz potpunu opremljenost podnim grijanjem preko dizalice topline. Stubište je izvedenu u stilu lebdećih stepenica s čeličnom potkonstrukcijom na koju su montirana drvena gazišta na kojima se na svakom gazištu nalazi osvjetljenje koje se pali po dolasku do stepenica. Bazen je grijani i izveden u dimenziji 10×3 metra s staklenim keramičkim pločicama i elektrolizom. Vila je uređena talijanskim luksuznim namještajem marke Caligaris. Kući pripadaju 3 parkirna mjesta. Doživite ultimativni luksuz i udobnost u ovoj modernoj vili, gdje je svaki detalj pažljivo promišljen kako bi osigurali nezaboravan boravak. Cijena Ville uključuje PDV a vlasništvo je uredno i čisto. ID KOD AGENCIJE: 300571006-242

معلومات الاتصال إضافية

684687 :الرقم المرجعي الداخلي
300571006-242 Agency ref id:
+385 91 641 0182 :الهاتف للإتصال