

Umag, okolica - Samostojeća kuća na velikoj okućnici od 4 hektara, Umag. بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Umag, okolica - Samostojeća kuća na velikoj okućnici od 4 hektara

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

420 m<sup>2</sup>

38500 m<sup>2</sup>

10

1,500,000.00 €

22.11.2024

### عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

1995/2003

تم بناؤه:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Umag

Umag

52470

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

### وصف

معلومات إضافية:

U bližoj okolici Umaga i na samo 5 km od mora prodaje se ova samostojeća kuća sa velikom okućnicom. Kuća se sastoji od velikog podruma kvadrature 120m<sup>2</sup> i visine stropa od 3 m. U podrumu postoji ledena komora. Prizemlje i kat bili su zamišljeni kao jedan veliki stan. U prizemlju se nalazi velika kuhinja i blagovaonica koju od dnevnog boravka dijeli ulazni hodnik, ostava i kupaonica. Unutar njim stepeništem ide se na kat na kojem nalazimo 3 spavaće sobe, 2 kupaone te kuhinju i dnevnu sobu koje su nedavno kompletno adaptirane te je postavljen hrastov parket i podno grijanje. Potkrovlje je neuređeno a krov betonski. Grijanje je trenutno na drva a postoje i instalacije za centralno grijanje na plin. Pored kuće nalazi se i garaža za 2 vozila i bazen dimenzija 15X6 metara. Uz

to postoji i dozvola za gradnju gospodarske zgrade kvadrature 70 m2 za koju su  
plaćene sve pristojbe. Imanje ima trofaznu struju, 2 sistema automatskog  
navodnjavanja. ID KOD AGENCIJE: 300391029-294

### معلومات الاتصال إضافية

684820 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391029-294 Agency ref id:  
+385 91641 5512 :الهاتف للإتصال: