

Istra, Oprtalj- Autohtona kamena kuća predivnog pogleda, Oprtalj, بيت

| معلومات البائع | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ReMax Centar nekretnina | الاسم: |
| ReMax | الاسم الاول: |
| Centar nekretnina | الاسم الاخير: |
| ReMax Centar Nekretnina | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| https://www.remax-centarnekretnina.com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Krešimirova 12a | عنوان: |
| 0038551635350 | Phone: |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja | عنا: |



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Oprtalj- Autohtona kamena kuća predivnog pogleda

| | |
|--------------|-------------------|
| العنوان: | بيع |
| عقار لا: | منفصل |
| نوع البيت: | 98 m ² |
| قدم مربعة: | 66 m ² |
| حجم القطعة: | 2 |
| عدد الطوابق: | 3 |
| غرف النوم: | 1 |
| الحمامات: | 290,000.00 € |
| السعر: | 22.11.2024 |
| نشرت من قبل: | |

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة: | Oprtalj |
| منطقة المدينة: | Oprtalj |
| Poštanski broj: | 52428 |

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Ova divna kamena kuća smještena je iznad srednjovjekovnih zidina grada Oprtlja na brežuljku u središnjoj Istri i ima prekrasan pogled na doline, vinograde, maslinike i daleke planinske lance. Šarmantan je i pogled prema gradu - sjedeći na terasi, među smokvama i palmama, nazire se bijeli zvonik venecijanske crkve preko puta, na malom gradskom trgu. Iz kuće i s terase pružaju se panoramski pogledi na okolni krajolik. Kuća je južne orijentacije s terasom zasađenom vinovom lozom i privatnim vrtom. U dvorištu je zasađena velika smokva i grmovi ružmarina te tipično mediteransko raslinje. To je izuzetno tiha i mirna lokacija koja podsjeća na Toskanu. Regija je poznata po odličnoj gastro ponudi i poznatim istarskim vinarima. Prvi kat, Dolazi se vanjskim kamenim stepenicama do tipičnog istarskog baladura, te ulaza u hodnik, u nastavku je kuhinja, blagovaonica i kupaonica s tušem. Drvenim stepeništem stiže se do drugog kata. Drugi kat, Tu se nalaze dvije spavaće sobe opremljene starinskim namještajem. Grijanje/hlađenje u kući riješeno je s klima jedinicama. U svakoj prostoriji je po jedna klima. Izvana, Dvorište s vanjskim prostorom za sjedenje, a u nastavku dvorišta silazi se

stepenicama do vrtova koji su u 2 kaskade posaðeni vinovom lozom zasađen
vinovom lozom. Vrt je kompretno ograđen kamenim zidom. U prizemlju kuće je
veliki sređeni podrum cca 30 m2 sa prikljućcima vode i struje Rustikalna,
šarmantna samostojećá kamena kuća u srcu grada Oprtlja. ID KOD AGENCIJE:
300391024-385

معلومات الإتصال إضافية

684942 : الرقم المرجعي الداخلي
300391024-385 Agency ref id:
+385 91 641 7005 : الهاتف للإتصال