

## أرض، Omišalj،građevinsko zemljište sa projektom, OTOK KRK-NJIVICE

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekr tnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je	
ponajboljih lokalnih stručnjaka	
za posredovanje u prometu	
nekretnina na području Istre,	
Rijeke i Kvarnera, Gorskog	
kotara te Zagreba i okolice.	
Naša tvrtka stvorena je s	
vizijom da bude partner	
prepoznat po povjerenju, kako	
svojim klijentima, tako i svojim	
zaposlenicima, poslovnim	
suradnicima i široj zajednici u	
kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka	
baza kupaca i prodavatelja	
osiguravaju kratke rokove	
realizacije, a pažljiv izbor i	
provjera svih nekretnina unutar	
našeg sustava garantira	
sigurnost i zadovoljstvo naših	
klijenata. Njihovim potrebama	
uvijek dajemo prioritet, s ciljem	
da riješimo izazove s kojima se	
susreću i nadmašimo njihova	
očekivanja, bilo to kod pružanja	
savjetovanja za najbolji oblik	
financiranja, rješavanje	
dokumentacije, ugovaranja	



JE-D

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK-NJIVICE,građevinsko zemljište sa projektom

بيع  
بناء الكثير  
519 m<sup>2</sup>  
380,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Omišalj  
Njivice  
51513  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

**\*\*Njivice, prodaja građevinskog zemljišta\*\*** Prodajemo građevinsko zemljište površine 519 m<sup>2</sup> u Njivicama, pripremljeno za gradnju. Zemljište je pravilnog oblika i nudi djelomičan pogled na more. Za zemljište je izrađen geodetski elaborat, glavni projekt, a uskoro se očekuje i pravomoćnost građevinske dozvole.

Projektom je predviđena gradnja objekta sa četiri stambene jedinice: -

**\*\*Prizemlje\*\***: Apartman površine 80 m<sup>2</sup> sa okućnicom, bazenom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Prvi kat\*\***: Dva apartmana, jedan površine 50 m<sup>2</sup> i drugi 70 m<sup>2</sup>, svaki sa okućnicom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Drugi kat\*\***: Prostrani apartman površine 110 m<sup>2</sup> sa krovnom terasom od 60 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, 500 m od mora. PDV je uračunat u cijenu, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300621003-1359

### معلومات الاتصال إضافية

684947 الرقم المرجعي الداخلي:  
300621003-1359 Agency ref id:  
+385 91 641 3300 الهاتف للاتصال: