

Istra, Kaštel-Projekt s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Buje, أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Kaštel-Projekt s građevinskom dozvolom i pogledom na more

بيع  
بناء الكثير  
1000 m<sup>2</sup>  
200,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Buje  
منطقة المدينة: Kaštel  
52460  
Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

Ovo prekrasno građevinsko zemljište smješteno je na rubu građevinske zone između šarmantnog grada Buja i pograničnog Kaštela, idealno za izgradnju luksuznog privatnog resorta. Nekretnina dolazi s potpunom dokumentacijom za gradnju moderne prizemnice ukupne neto površine 200 m<sup>2</sup> i bazena od 44 m<sup>2</sup>, smješteno na površini od 1000 m<sup>2</sup>, što pruža potpunu privatnost. Kuća je zamišljena kao spoj dvaju kubusnih objekata povezanih hodnikom sa staklenim stijenama. Projekt je pomno izrađen, uključujući ulazni prostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjski toalet te natkriveni trijem. Također, predviđeno je spremište i tehnička soba. Uz sve navedeno s terena se pruža fantastičan pogled na more i zelenilo a lagani prirodni pad terena omogućuje taj pogled svim kućama u projektu. Ova izuzetna nekretnina pruža mogućnost gradnje doma iz snova ili investicije u turizam. Projekt, građevinska dozvola te priključci za struju i vodu omogućuju trenutni početak gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300441010-397

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 685069  
Agency ref id: 300441010-397  
الهاتف للإتصال: +385 91 641 5530