

## Karlovačka županija, Josipdol - kuća sa poslovnim prostorom, Josipdol, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Karlovačka županija , Josipdol - kuća sa poslovnim prostorom	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
890 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4738 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
7	الحمامات:
2	السعر:
290,000.00 €	نشرت من قبل:
22.11.2024	

### شروط

تم بناؤه: 1975

### مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Josipdol	مدينة:
Munjava	منطقة المدينة:
47303	Poštanski broj:

### معلومات اضافية

F كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

### وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo kuću s poslovnim prostorom ukupne površine 890 m<sup>2</sup> . Kuća se sastoji od suterena , prizemlja , kata i potkrovlja . Okružuje ju predivna velika okućnica cca 4 738 m<sup>2</sup> koja je u građevinskoj zoni te se može dodatno graditi stambeni objekti. Predivan pogled te glavna prometnica Josipdol - Senj . Suterena kuće se sastoji od kotlovnice , ljetne kuhinje , hladnjače i kupaonice . Prizemlje kuće ima natkriveni ulaz , hodnik , restoranski dio , kuhinja , ostava , toalet i prostranu zatvorenu terasu . Prvi kat se sastoji od uređenog stana , dvije spavaće sobe , kuhinja s blagovaonom , galerija , kupaona s toaletom . Potkrovlje se može

preurediti u još jednu stambenu nekretninu ,te ima balkon . Dodatno tu je i  
gospodarska zgrada površine cca 122 m2 u kojoj se nalazi garaža , drvara , štala i  
mesnica s potkrovljem . Ova nekretnina pruža razne mogućnosti poput  
ugostiteljske ili njegovateljske usluge , razvoj seoskog turizma , pokretanje  
obiteljskog gospodarstva ili uzgoj raznih usjeva , najam . Josipdol 3,2 km Autoput  
8,5 km Ogulin 13 km Plitvička jezera 62 km Senj 64 km ID KOD AGENCIJE:  
300741004-61

### معلومات الاتصال إضافية

685162 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300741004-61 Agency ref id:  
+385 91 641 5501 :الهاتف للإتصال: