

Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2, Fužine, أرض

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	Phone:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	عنا:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2

بيع  
بناء، الكثير  
2594 m<sup>2</sup>  
96,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Fužine  
Lič  
51322

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se građevinsko zemljište u Liču kod Fužina ukupne površine 2594 m2. Na zemljištu se nalazi ruševna kamena kuća tlocrtne površine 76 m2 koju bi trebalo ili iz temelja obnoviti ili izgraditi novu u njezinim okvirima. Na stražnjem dijelu zemljišta su voćnjak i prostrana livada, koji se također nalaze unutar građevinskoga područja. Zbog svoje veličine, zemljište omogućuje izgradnju čak tri stambena objekta. Uz zemljište prolazi lokalna asfaltirana cesta, na kojoj se nalaze vodovodna i električna infrastruktura, ali i kanalizacija. Sa stražnje strane zemljišta pruža se prekrasan otvoreni pogled na čitavo Ličko polje i brda koja ga okružuju. Centar Liča, u kojem postoji i lokalna trgovina, udaljen je doslovno 5 minuta hoda, a do Fužina, prvog većeg mjesta, moguće je doći autom u 5 minuta vožnje. Od lokalnih atrakcija, izdvajaju se popularno jezero Bajer u Fužinama, izletišta "Šumska bajka" u Liču i adrenalinski park u Vratima. Izlaz s autoceste je na oko 7-8 minuta vožnje, a i do Crikvenice možete doći za oko 40 minuta. Sjajna lokacija, koja omogućuje spoj i gorskoga i morskoga turizma, čini ovo zemljište potencijalno vrhunskom investicijom. ID KOD AGENCIJE: 300741003-23

### معلومات الاتصال إضافية

685163  
300741003-23

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: