

OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na
more, 250 m od mora

العنوان:

بيع
78 m²

عقار لـ:

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

485,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2021

بنا، جديد:

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Costabella

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



معلومات إضافية

نعم فعلا
A+

مصعد:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na
more, 250 m od mora. Prodaje se stan 78.93 m² na 1.katu novogradnje sa
sveukupno 5 stanova, izgrađenoj 2021. godine na odličnoj lokaciji, samo 250 m od
mora i plaže. Zgrada je opremljena liftom i garažom, a u gradnji su korišteni samo
kvalitetni materijali i oprema. Armirano- betonska konstrukcija, fasada s grafitnim

stiroporom 10 cm, videonadzor 24 h, videoportafon, aluminijska stolarija (marke Wicono) s roletama na električni pogon u čitavom stanu, sanitarije Geberit i Catalano, podno grijanje na Daikin dizalicu topline + Daikin klima uređaji (u svakoj prostoriji + dnevni boravak). Zbog svoje južne orijentacije, stan je tijekom čitavog dana okupan suncem, te iznimno svijetao i topao. Sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, strojarnice, hodnika i natkrivene terase s otvorenim pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se prodaje! Stan u vlasništvu ima i: - 2 parkirna mjesta (jedno u garažno, jedno vanjsko) - spremište u podrumu zgrade 5.51 m2 Udaljenost od mora i prve plaže 3 minute pješice, dok je centar Opatije na samo 5 minuta udaljenosti automobilom. U neposrednoj blizini se nalazi i jedan od najluksuznijih hotela na Kvarneru; Hotel Hilton s mnoštvo sadržaja (wellness i spa centar koji se prostiru na tri tisuće kvadratnih metara s dvije etaže te obuhvaća sedam prostorija za masaže, desetak sauna, lapidarij i parne saune. ID KOD AGENCIJE: 300421024-729

معلومات الاتصال إضافية

685461 الرقم المرجعي الداخلي:
300421024-729 Agency ref id:
+385 91 641 7001 الهاتف للإتصال: