

## Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 330 m2 s bazenom, Buzet, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 330 m2 s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

330 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1858 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

2,000,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buzet

مدينة:

Buzet

منطقة المدينة:

52420

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات إضافية:

Zakoračite u svijet raskoši i elegancije s ovom ekskluzivnom vilom! Udite u oazu luksuza i elegancije, gdje je svaki kutak natopljen sofisticiranošću i udobnošću. Ova prekrasna moderna vila, ukupne površine 330 m2, remek-djelo je arhitekture i dizajna, smještena na raskošnoj parceli od 1.858 m2. Prođite kroz veličanstveni ulaz i dočekat će vas raskošan životni prostor u prizemlju. Ova prostorija je dizajnirana za primanje gostiju i stvaranje nezaboravnih trenutaka, pružajući

besprijekoran prijelaz između luksuznog dnevnog boravka, privlačne blagovaonice i ultramoderne kuhinje. Zaboravite na brige dok se opuštate u privatnoj teretani. ili ostanite produktivni u svom stilskom kućnom uredu. A kada padne večer, možete se povući u raskošne spavaće sobe na gornjem katu, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom u atmosferi mira i udobnosti. Izvana vas dočekuje rajsko okruženje, sa prekrasnim bazenom od 60 m2, okruženim bujnim zelenilom idealnim za osvježavajuće kupanje u vrućim ljetnim danima. S odvojenim pomoćnim objektom, za dodatni prostor za pohranu i natkrivenim parkiralištem za tri automobila, nijedan detalj nije zanemaren u ovoj jedinstvenoj nekretnini. Potopite se u krajnji osjećaj luksuza i udobnosti. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali ekskluzivnu posjetu i otkrili svoj budući dom u ovoj raskošnoj vili. Vaš život iz snova čeka vas - zakoračite unutra i osjetite razliku! ■ Prizemlje ima ukupnu neto površinu od 188 m2 i sastoji se od: • Niše za otpad: 3,0 m2 • Spremište za bicikle: 8,7 m2 • Spremište: 5,7 m2 • Toalet: 2,5 m2 • Strojarnica: 4,4 m2 • Spremište: 2,4 m2 • Predprostor: 15,7 m2 • Teretan: 34,1 m2 • Kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka: 78,5 m2 • Ured: 22,9 m2 • Stubista: 9,7 m2. ■ Kat ima ukupnu neto površinu od 113,7 m2 i sadrži: • Stubista: 10,7 m2 • Spavaće sobe 1: 16,6 m2 • Kupaonica: 4,9 m2 • Spavaće sobe 2: 13,6 m2 • Spavaće sobe 3: 14,9 m2 • Kupaonica: 8,1 m2 • Stubista: 8,5 m2 • Spavaće sobe 4: 28,6 m2. • Kupaonica: 7,8 m2 Također, u prizemlju se nalazi pomoćna građevina površine 12,2 m2, te natkriveno parkiralište s tri parkirna mjesta površine 70,8 m2. Bazen od 40 m2 ID KOD AGENCIJE: 300031155-49

### معلومات الاتصال إضافية

685484 الرقم المرجعي الداخلي:  
300031155-49 Agency ref id:  
+385 51 499 800 الهاتف للإتصال: