

## MATULJI, MUČIĆI- kuća 135 m2, Matulji, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, MUČIĆI- kuća 135 m2

العنوان:  
ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

135 m<sup>2</sup>

101 m<sup>2</sup>

2

3

2

239,000.00 €

22.11.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2005.

تم بناؤه:

مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Matulji

Mučići

51211



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća u Mučićima 135 m<sup>2</sup>, a koja se nalazi na parceli od 101 m<sup>2</sup>. Kuća se počela graditi 2005. godine, a prošle godine je kompletno dovršena i opremljena u cijelosti. Zadnja je u nizu, južne orijentacije sunčana i svijetla tijekom cijelog dana. Sastoji se od jednog troetažnog stana koji je povezan unutarnjim stubištem, a proteže se kroz: prizemlje, kat i visoko potkrovlje (normalne stajace visine) Prizemlje se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonom i kaminom, spremišta, wc-a i prostrane natkrivene ulazne terase 1. kat se sastoji od: spavaće sobe s vlastitom kupaonom, walk in ormarom i balkonom Visoko potkrovlje se sastoji od kupaone i jedne velike spavaće sobe koja se povremeno koristi i kao drugi dnevni boravak. Zbog veličine same prostorije i 3 prozora koje se nalaze u njoj, uz minimalne preinake (postavljanjem knaufa) na ovoj etaži se mogu dobiti

dvije spavaće sobe, svaka s prozorom i kupaonica. Dva su izvora grijanje: kamin koji grije sve tri etaže + norveški radijatori na struju. Kuća ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, odmah je useljiva, kompletno je namještena i opremljena i kao takva se prodaje. Uporabna dozvola, vlasništvo 1/1, bez tereta. Parking se nalazi na javnoj površini uz kuću. Odlična lokacija, na samo 500 m od spoja na autocestu, tako da ste za čas u Matuljima, Opatiji ili Rijeci. ID KOD AGENCIJE: 300421024-721

### معلومات الاتصال إضافية

685534 :الرقم المرجعي الداخلي  
300421024-721 Agency ref id:  
+385 91 641 7001 :الهاتف للإتصال