

Istra, Pomer novoizgrađena kuća sa bazenom, Medulin, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Pomer novoizgrađena kuća sa bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

198 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

237 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,172,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Pomer

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

#### وصف

معلومات إضافية:

Pomer, prodaje se kuća s bazenom na mirnom mjestu u blizini svih sadržaja. Ova kvalitetno izgrađena kuća od 198.53 m<sup>2</sup> i okućnicom od 237 m<sup>2</sup> prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, poseban WC, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka pruža se izravan izlaz na terasu iz koje se izlazi na bazen od 21 m<sup>2</sup>. U sklopu prizemlja nalazi se garaža koja se također može prenamjeniti u konobu. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i

terasom. Osim toga, na katu je planirana i velika terasa od 40m2. U dvorištu nekretnine osigurano je parkirno mjesto za 2 automobila. Udaljenost od mora je svega 200 metara. Kuća je orijentirana prema jugoistoku, pružajući vam obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Kuća ima video nadzor i alarmni sustav.

Kuća je idealna za obiteljski život kao i za bavljenje turizmom. ID KOD  
AGENCIJE: 300041059-439

### معلومات الاتصال إضافية

685539 : الرقم المرجعي الداخلي  
300041059-439 Agency ref id:  
+385 91 641 8800 : الهاتف للإتصال: