

Istra, Žminj okolica - obnovljena kuća, pomoćna zgrada i okućnica, Žminj, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Žminj okolica - obnovljena kuća, pomoćna zgrada i okućnica

العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

227 m<sup>2</sup>

354 m<sup>2</sup>

1

3

1

200,000.00 €

22.11.2024



### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Žminj

Žminj

52341

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج:  
مساحة مواقف السيارات:  
المغطاة:

نعم فعلا

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

U autohtonom istarskom selu prodajemo posebno imanje koje se sastoji od nekoliko nekretnina a od kojih je najveća stambena kuća sa tri etaže i površinom od 227 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće se nalaze vinski podrum i dvije konobe, a na gornjim katovima se nalazi stan s dvije spavaće sobe te u potkrovlju još jedna dodatna velika prostorija. Nešto manja je pomoćna građevina, koja u dvije etaže ima cca. 56 m<sup>2</sup>, a služi kao garaža i spremište. Nekretnine se prostiru na ograđenom zemljištu površine 354 m<sup>2</sup>, a uz to postoji mogućnost dokupa građevinskih i poljoprivrednih zemljišta do kuće. Kuća je djelomično obnovljena te ima novi krov, aktivan priključak struje, vode kao i septičku jamu. Zapadna orijentacija

garantira osunčanost tokom cijeloga dana. Ova nekretnina je odlična opcija za obitelj koja traži prostranu kuću na pitomoj lokaciji a samo 3km udaljena od mjesta Žminja gdje su svi sadržaji potrebni za život (supermarket, restoran, farmacija, banka, škola, vrtić itd.) More i plaža nalazi se na 20 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 300571006-202

### معلومات الاتصال إضافية

685542 الرقم المرجعي الداخلي:  
300571006-202 Agency ref id:  
+385 91 641 0182 الهاتف للإتصال: