

Novi Vinodolski, etaža kuće s dva stana 150 m od mora, Novi Vinodolski, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Novi Vinodolski, etaža kuće s dva stana 150 m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

105 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

699,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1979

تم بناؤه:



#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Novi Vinodolski

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

U ponudi imamo etažu kuće sa dva stana i okućnicom od 450 m<sup>2</sup>, na samo 150 m od mora. Na kraju slijepe ulice s uređenom okućnicom mediteranskim biljem, blizina mora i prekrasan pogled, ova nekretnina pruža jedinstveni ugođaj i intimu.

Sastoji se od dva stana. Studio apartman u suterenu i stan u prizemlju koji je 3S klasičan, gdje se iz open space kuhinje i dnevnog boravka izlazi na terasu veličine

23 m<sup>2</sup>. Kući pripada spremište od 20 m<sup>2</sup>, koji se može prenamijeniti u stambeni prostor. Parkirno mjesto osigurano na okućnici. 2019. godine kompletno adaptirani stanovi, promijenjene instalacije vode i struje. Postavljeni novi podovi, keramika, stolarija, fasada i krov. Napravljen studio apartman. Izgrađena je kotlovnica za

centralno grijanje na naftu, spremište od 20 m2, ograđeni parking i okućnica.

Dovoljno prostora za izgradnju bazena. Na 150 m od mora i centra ovo je nekretnina u kojoj ćete u pravom smislu doživjeti mediteranski ugođaj. Mogućnost kupnje cijele kuće, još jednog kata kuće sa stanom veličine 90 m2. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: 300031165-30

### معلومات الاتصال إضافية

685573 الرقم المرجعي الداخلي:  
300031165-30 Agency ref id:  
+385 91 641 0128 الهاتف للإتصال: