

Istra, novogradnja u Žminju kuća 173m2, Žminj, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, novogradnja u Žminju kuća 173m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

173 m²

قدم مربعة:

793 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

601,750.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Žminj

منطقة المدينة:

Krculi

Poštanski broj:

52341



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

U središtu Istre, na mirnoj lokaciji, smještena tek nekoliko koraka od gradića Žminj, prodaje se kuća koja je završena ovih dana. Kuća je prizemnica površine 173 m², površina parcele je 793 m². Kuća ima veliki i dvostrano osunčani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ispred dnevnog boravka je terasa pergolom i zelenilom zaštićena od ljetnog sunca te vanjski grijani bazen. Na terasi je predviđena kuhinja s dovodom vode i prostorom za postav roštilja. Centralni dio kuće izveden je u tradicionalnom stilu, obložen kamenom i sa kosim krovom s kupom kanalicom, a na njega se nadovezuju dva manja moderna kubusa. Na parceli je površina za parkiranje 4 vozila i punjač za električna vozila. TEHNIČKI PODACI Grijanje i priprema potrošne tople vode dizalicama topline na struju Podno grijanje u svim stambenim prostorima Hlađenje putem klima jedinica u dnevnoj sobi i svim spavaćim sobama

Podovi u dnevnoj sobi, kuhinji, blagovaonici, hodnicima i spavaćim sobama od slavonskog hrasta u natur izvedbi Keramika 1. klase u kupaonicama i na terasi Stolarija s troslojnim staklom Zaštita od sunca je kombinacija aluminijskih roleta i žaluzina te pergola iznad ulaza i terase za zimzelenim jasminom Ulazna vrata s protuprovalnom bravom Zemljište u potpunosti ograđeno, klizna vrata s daljinskim upravljanjem. Četiri parkirna mjesta na parceli, punjač za električno vozilo na parkiralištu Priprema za izvedbu elektrane na krovu, moguća odmah i ugradnja uz nadoplatu. Vanjski grijani bazen sa zasebnom vanjskom dizalicom topline. Video nadzor nad pristupom objektu. ID KOD AGENCIJE: 300041106-104

معلومات الاتصال إضافية

685604 الرقم المرجعي الداخلي:
300041106-104 Agency ref id:
+385 91 641 5051 الهاتف للإتصال: