

## Trakošćan, Moderna vila sa jacuzzijem i saunom, DB + 2SS, Bednja, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Trakošćan, Moderna vila sa jacuzziem i saunom, DB + 2SS

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
منفصل  
125 m<sup>2</sup>  
1718 m<sup>2</sup>  
3  
310,000.00 €  
22.11.2024

### شرط

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

نعم فعلا  
2023

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Varaždinska županija  
Bednja  
Brezova Gora  
42253



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Na bajkovitoj lokaciji park šume Trakošćan, na prodaju je moderna, novoizgrađena vila ukupne površine 125m<sup>2</sup> dok sa okućnicom ima 1718m<sup>2</sup>. Vila ima 2 spavaće sobe, veliki open space dnevni boravak i blagovaonicu, kuhinju, kupaonicu, toalet, saunu te veliku terasu sa hidromasažnim bazenom, roštiljem i sunčalištem. U dnevnom boravku je impresivan kamin koji je savršen za druženja u zimskim danima dok na natkrivenoj terasi jacuzzi i roštilj čine sjajnu kombinaciju za ljetne dane. Kuhinja je opremljena najsuvremenijim aparatima, a za izgradnju cijele vile korišteni su visokokvalitetni materijali. Okruženje je mirno, u prirodi, idealno za odmor i bijeg od svakodnevnice. U okolici se nalazi rekreacijski centar sa raznim sadržajima te jezero (600m udaljenosti) koje je savršeno za ljubitelje ribolova. Vila je izvrsna prilika za investiciju jer ima već uhodan posao za iznajmljivanje, ali je isto tako odlična za sve koji žele živjeti u

miru okruženi prirodom. ID KOD AGENCIJE: 300431108-13

### معلومات الاتصال إضافية

685663 : الرقم المرجعي الداخلي  
300431108-13 Agency ref id:  
+385 91 641 0039 : الهاتف للإتصال