

Istra, Momjan, rustikalna vila s bazenom, Buje. بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekrtnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Momjan, rustikalna vila s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

124 m²

قدم مربعة:

1244 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

808,500.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

1920

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Buje

منطقة المدينة:

Momjan

52460

Poštanski broj:



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيود التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Pozivamo vas da otkrijete čarobnu oazu u Momjanu - rustikalnu vilu koja savršeno spaja tradicionalne istarske elemente s modernim dodirima. Ova prekrasna vila idealna je za opušteni obiteljski odmor, smještena u mirnom okruženju okružena zelenilom, maslinicima i vinogradima. U neposrednoj blizini nalaze se renomirane vinarije poput Kozlovića i Kabole, kao i vrhunski restorani poput Stari podrum i Rino. Vila se proteže na dvije etaže s ukupnom površinom od 160 m², pružajući udoban smještaj za 4 osobe. Očaravajući vrt površine 2000 m² obasjan suncem okružuje vilu, a njegova ljepota dodatno je naglašena vanjskim bazenom dimenzija 3x10 m i dječjim parkom s ljuljačkama i igralištem. Uz idealno mjesto za sunčanje, vrt je opremljen ležaljka, suncobranima, te elegantnom vrtnom garniturom i vanjskim roštiljem - savršenim za večeri pod zvijezdama. Vila ima

vlastito parkiralište za vašu praktičnost, a trgovina, restoran i pošta udaljeni su samo 200 m. U prizemlju vile (72,2 m²) nalazi se potpuno opremljena kuhinja, prostrani dnevni boravak s kaminom, kupaonica s WC-om te dodatni odvojeni toalet i sef za dragocjenosti. Na prvom katu (52,10 m²) nalaze se dvije udobne spavaće sobe - bračna i dvokrevetna, te prostrani balkon/loggia (21,50 m²) opremljen udobnom sjedećom garniturom i visećom mrežom za opuštanje. Cijela vila je klimatizirana i ima centralno grijanje na plin za vašu udobnost tijekom cijele godine. Ova prekrasna vila nudi savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u istinskom istarskom doživljaju. Ne propustite priliku da stvorite nezaboravne trenutke u ovom rajskom kutku! ID KOD AGENCIJE: 300441019-48

معلومات الاتصال إضافية

685747 : الرقم المرجعي الداخلي
300441019-48 Agency ref id:
+385 91 641 5503 : الهاتف للإتصال