

## ISTRA, VALBANDON (FAŽANA) Odličan stan s terasom u neposrednoj blizini plaže!, Fažana, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA, VALBANDON (FAŽANA) Odličan stan s terasom u neposrednoj blizini  
plaže!

العنوان:

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

64 m<sup>2</sup>

طابق:

1

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

249,000.00 €

نشرت من قبل:

22.11.2024

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VALBANDON (FAŽANA) Odličan stan s terasom u neposrednoj blizini  
plaže! U ponudi DUX nekretnina nudimo Vam odličnu nekretninu u blizini mora!  
Radi se o 2S+DB stanu smještenom na prvom katu u manjoj zgradi. Stan vam nudi  
površinu od 64,20 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog  
boravka s kuhinjom i blagovaonicom te iz dnevnog izlazimo na lijepu terasu. Osim  
navedenog tu su dvije spavaće sobe, kupaonice te spremište i parking koje pripada  
stanu. Grijanje i hlađenje regulirano je klima uređajem. Stan se prodaje namješten  
te nisu potrebna dodatna ulaganja. Dokumentacija nekretnine je kompletno ureda,  
odnosno vlasništvo je 1/1 bez tereta te s uporabnom dozvolom stoga je ova

nekretnina pogodna i za kreditne kupce. LOKACIJA: Mirna lokacija u neposrednoj blizini plaže svega 3 minute vožnje autom ,ali isto tako blizina Fažane i svih sadržaja koji su Vam potrebni! Za sve ostale informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35293

### معلومات الاتصال إضافية

685754 :الرقم المرجعي الداخلي:

35293 Agency ref id:

+385 95 388 1059 :الهاتف للإتصال: