

ZADAR, SABUNIKE - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, Privlaka.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, SABUNIKE - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	188 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	22.11.2024

شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Privlaka

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, SABUNIKE - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more Luksuzna vila s bazenom na prodaju, 200 metara od mora i pješčane plaže Na prodaju je moderna, luksuzna vila smještena na izvrsnoj lokaciji u Sabunikama, udaljena svega 200 metara od mora i pješčane plaže. Vila se prostire na neto površini od 188 m² i nalazi se na zemljištu od 450 m². S posebnom pažnjom na svaki detalj, ova vila nudi visok standard gradnje, najkvalitetniju opremu i sofisticirani dizajn, idealna za udoban život, odmor ili turističke aktivnosti visoke cjenovne kategorije.

Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (46,70 m²) 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama (14,60 m² i 12,00 m²) Kupaonica s toaletom Ostava (4,20 m²) Stepenište koje vodi na prvi kat Vanjski prostor s bazenom (8 x 3,5 m), vanjskim tušem i ljetnom kuhinjom s grilom 2 parkirna mjesta 1. kat: Glavna spavaća soba s kupaonicom i garderobom (35,60 m²) 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama (19,50 m² i 15,90 m²) Terasa s panoramskim pogledom na more i planine Dodatne značajke: Podno grijanje putem dizalice topline 7 klimatizacijskih uređaja Termofasada debljine 10 cm, sustav grijanja i hlađenja za ugodne temperature tijekom cijele godine Vrhunska oprema i materijali renomiranih proizvođača (sanitarije, podne obloge, keramika i stolarija) Lokacija: Vila se nalazi u atraktivnoj turističkoj destinaciji, udaljena svega 16 km od Zadra. Sabunike su poznate po svojim pješčanim plažama. U blizini se nalazi prekrasna Kraljičina plaža i najveći lokalitet ljekovitog blata u Hrvatskoj. Ovdje možete uživati u rekreaciji, vodenim sportovima, biciklističkim stazama i mnogim drugim zabavnim sadržajima. Ova vila nudi izuzetno ugodno okruženje za cjelogodišnji boravak i savršeno je mjesto za opuštanje u prirodi, uz jedinstven panoramski pogled na more i Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35249

معلومات الاتصال إضافية

685802 الرقم المرجعي الداخلي:
35249 Agency ref id:
+385 99 448 3756 الهاتف للإتصال: