

ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S2, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

90 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

116 m²

حجم الحديدية:

19.14 m²

منطقة الشرفة:

308,210.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2025

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Filip I Jakov

مدينة:

Turanj

منطقة المدينة:

23207

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S2** Na prodaju je luksuzni dvosobni stan S2 u novogradnji u Turnju, smješten u prizemlju zgrade, svega 200

معلومات اضافية:

metara od plaže. Stan se prostire na 65,01 m² i sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (31,43 m²), dvije spavaće sobe i moderne kupaonice. Dnevni boravak je odvojen staklenom stijenom od prostrane terase (19,14 m²), koja se nastavlja na vrt od 116 m² s kojeg se pruža pogled na more. Uz stan dolaze dva parkirna mjesta, a ukupna obračunska površina stana iznosi 90,65 m². Zgrada je dvokatnica s liftom i sastoji se od devet stambenih jedinica.

Smještena je u mirnom dijelu mjesta, a plaža je samo nekoliko minuta hoda udaljena. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za stanovanje ili turističke aktivnosti, s obzirom na blizinu svih važnih sadržaja poput trgovina i restorana.

Stan će biti opremljen visokom razinom kvalitete, s naglaskom na upotrebu vrhunskih materijala. U stanu će se nalaziti parket prve klase, kvalitetna keramika, podno grijanje, klima uređaji u spavaćim sobama i dnevnom boravku te PVC stolarija renomiranog proizvođača s električnim roletama. Završetak gradnje planiran je za početak 2025. godine, a useljenje će biti moguće do početka ljetne sezone. Turanj je šarmantno turističko naselje između Zadra i Biograda na Moru, poznato po čistim plažama i tirkiznom moru. Smješteno je u blizini nacionalnih parkova Kornati i Paklenica, te nudi bogatstvo tradicionalne dalmatinske gastronomije i raznovrsne aktivnosti na otvorenom. Ovo mjesto je idealno za one koji traže miran odmor uz more, daleko od gradske gužve i stresa, a istovremeno pruža odličnu povezanost s okolnim gradovima i turističkim atrakcijama.

**Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

35247

معلومات الاتصال إضافية

685808 الرقم المرجعي الداخلي:

35247 Agency ref id:

+385 99 448 3756 الهاتف للإتصال: