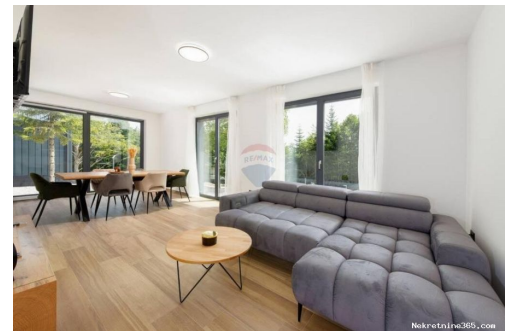


## Gorski Kotar, Stari Laz - kuća za odmor sa okućnicom 537 m2 - novogradnja, Ravna Gora, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Gorski Kotar, Stari Laz - kuća za odmor sa okućnicom 537 m2 - novogradnja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
98 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
458 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
450,000.00 €	السعر:
22.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ravna Gora	مدينة:
Stari Laz	منطقة المدينة:
51314	Poštanski broj:



#### معلومات إضافية

A كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

U gorskoj idili Starog Laza smjestila se ova nova i moderno građena i uređena kuća za odmor koja nudi sve što je potrebno za bijeg od gradske vreve i uživanje u miru i tišini. Kuća je tlocrtne površine 50 m<sup>2</sup>, dok je ukupna stambena površina 98 m<sup>2</sup>. Okućnica koja je okružuje je površine 458 m<sup>2</sup> i nudi sve što je potrebno (parking, roštilj, mjesto za druženje i igru i sl.) Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog dijela, toaleta, izbe, kuhinje i prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom i izlazom na vanjski dio dvorišta. Također na toj etaži se nalazi i sauna. Etaža je prepuna svjetlosti zbog velikih staklenih površina. Na gornjoj etaži smještene su dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu i na toj etaži

smješten je jacuzzi. Kuća je okružena šumom i netaknutom prirodom te ugodnim goranskim zrakom na nešto više od 900 mnm, te je zaista mala oaza za odmor i punjenje baterija. Stari Laz se nalazi u Gorskom kotaru, na području Općine Ravna Gora. Smješten je 4 km jugozapadno od Ravne Gore u uzdužnoj dolini između Ravne Gore i Mrkoplja. Okružen je s više bregova, ogranaka Velike Kapele koji su obrasli bukovom i jelovom šumom. Do autoceste izlaz/ulaz Ravna Gora je cca 6 km, a Mrkopalj i skijalište Čelimbaša se nalaze na cca 5 km udaljenosti. Prednost mikrolokacije Staroga Laza je i blizina mora, gdje za svega 45 min vožnje možete danju uživati na plaži, a noću spavati u ugodnom okružju Gorskog Kotara bez klima uređaja. Kuća je u potpunosti namještena i opremljena svim potrebnim, te se kao takva i prodaje. Kategorizirana je sa četiri zvjezdice. ID KOD AGENCIJE: 300431067-232

### معلومات الاتصال إضافية

685820 :الرقم المرجعي الداخلي  
300431067-232 Agency ref id: