

## OTOK KRK, MALINSKA kuća na prodaju sa bazenom, Malinska-Dubašnica,

بيت

|                                        |                |
|----------------------------------------|----------------|
| ReMax Centar nekretnina                | معلومات البائع |
| ReMax                                  | الاسم:         |
| Centar nekretnina                      | الاسم الاول:   |
| ReMax Centar Nekretnina                | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting                    | اسم الشركة:    |
| https://www.remax-centarnekretnina.com | Service Type:  |
| Croatia                                | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija            | بلد:           |
| Rijeka                                 | Region:        |
| 51000                                  | City:          |
| Krešimirova 12a                        | الرمز البريدي: |
| 0038551635350                          | عنوان:         |
| Još od 2008. godine Remax              | Phone:         |
| Centar nekretnina dom je               | عنا:           |
| ponajboljih lokalnih stručnjaka        |                |
| za posredovanje u prometu              |                |
| nekretnina na području Istre,          |                |
| Rijeke i Kvarnera, Gorskog             |                |
| kotara te Zagreba i okolice.           |                |
| Naša tvrtka stvorena je s              |                |
| vizijom da bude partner                |                |
| prepoznat po povjerenju, kako          |                |
| svojim klijentima, tako i svojim       |                |
| zaposlenicima, poslovnim               |                |
| suradnicima i široj zajednici u        |                |
| kojoj djeluje.                         |                |
| Naš sustav poslovanja te široka        |                |
| baza kupaca i prodavatelja             |                |
| osiguravaju kratke rokove              |                |
| realizacije, a pažljiv izbor i         |                |
| provjera svih nekretnina unutar        |                |
| našeg sustava garantira                |                |
| sigurnost i zadovoljstvo naših         |                |
| klijenata. Njihovim potrebama          |                |
| uvijek dajemo prioritet, s ciljem      |                |
| da riješimo izazove s kojima se        |                |
| susreću i nadmašimo njihova            |                |
| očekivanja, bilo to kod pružanja       |                |
| savjetovanja za najbolji oblik         |                |
| financiranja, rješavanje               |                |



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA kuća na prodaju sa bazenom

بيع  
منفصل  
180 m<sup>2</sup>  
120 m<sup>2</sup>  
5  
4  
680,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Malinska-Dubašnica  
Malinska  
51511

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف  
معلومات إضافية:

Prodajemo predivnu dvojnu kuću koja u stvarnosti predstavlja dvoetažni stan s ukupnom stambenom površinom od 180m<sup>2</sup>. Kuća također uključuje terase od 35m<sup>2</sup> i prostranu okućnicu od 120m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi prekrasan bazen, pružajući vam idealan prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Ova moderna kuća smještena je na samo 800 metara udaljenosti od mora i plaže, što je čini savršenim izborom kako za odmor tako i za cjelogodišnji život. U prizemlju kuće nalazi se kupaonica, hodnik, spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak otvorenog koncepta, pružajući prostran i udoban prostor za obiteljsko okupljanje i druženje. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje su smještene tri spavaće sobe i tri kupaonice. Na prvom katu također se nalazi prostrana terasa od

16m2 s prekrasnim pogledom na more, idealna za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanje uz zalazak sunca. Kuća je opremljena podnim grijanjem, ali također ima i mogućnost grijanja na kamin, pružajući vam udobnost i toplinu tijekom hladnijih dana. Ispred kuće nalaze se dva parkirna mjesta, što je dodatna pogodnost za vlasnike vozila. Ova nekretnina idealna je za one koji traže mirnu lokaciju, ali istovremeno žele imati sve potrebno na dohvat ruke, s obzirom na to da se centar mjesta može pješice doseći za samo 10 minuta. Ne propustite priliku za kupnju ove predivne kuće koja nudi savršenu ravnotežu između udobnosti, luksuza i blizine mora. ZA VIŠE INFORMACIJA I ZAKAZIVANJE RAZGLEDATA, SLOBODNO SE OBRATITE NAŠIM POUZDANIM AGENTIMA: MIRELA PETROVIĆ  
Licencirana agentica +385916413300 m.petrovic@remax-krk.hr JELENA  
SINDIČIĆ Licencirana agentica +385916413138 j.sindicic@remax-krk.hr ID  
KOD AGENCIJE: 300621003-1300

### معلومات الاتصال إضافية

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| 685884           | الرقم المرجعي الداخلي: |
| 300621003-1300   | Agency ref id:         |
| +385 91 641 3300 | الهاتف للاتصال:        |