

Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 216 m2 s pripadajućim vrtom, Podsljeme, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 216 m2 s pripadajućim vrtom

بيع  
216 m<sup>2</sup>  
1  
4  
2  
450,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2012

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Croatia  
Grad Zagreb  
Podsljeme  
10000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Izuzetna prilika! Predivan stan za odličnu cijenu! Prodaje se luksuzan četverosoban stan na visokom prizemlju ukupne površine 216 m2. Površina zatvorenog dijela stana je 123 m2, a sastoji od: - predprostora - kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta - ostave - tri spavaće sobe - garderobe - dvije kupaonice Stanu pripada i terasa uz duž dnevnog boravka, balkon s izlazom iz jedne spavaće sobe te lođa s izlazom iz kuhinje. U cijenu stana uključene su i dvije garaže, veliko spremište od 47 m2 te kućni vrt ukupne površine 217 m2. Jedini je stan na etaži okrenut na sve četiri strane svijeta, a s terase i balkona pruža se pogled na sljemenske padine i zelenilo. Mikrolokacija je

odlična, svi sadržaji neophodni za život dostupni su na nekoliko minuta hoda; -  
trgovački centar Meridijan - ljekarna - sportska dvorana - osnovna škola i dječji  
vrtić - autobusna i tramvajaska stanica Idealna lokacija za sve koji vole prirodu, u  
blizini su potoci Črna voda i Bliznec čijim tokom se proteže šetnica, te sljemenske  
staze za ljubitelje pješčenja i rekreacije. Dokumentacija uredna, useljenje do kraja  
2024. godine. Prodavatelj u sustavu PDV-a, kupac nema obvezu plaćanja poreza  
na nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300431111-1

### معلومات الاتصال إضافية

685952      الرقم المرجعي الداخلي:  
300431111-1      Agency ref id:  
+385 91 641 7010      الهاتف للإتصال: